Contrato de arrendamiento de equipo de sonido, que celebran por una parte el **C. XXXXXX**, a quien en lo sucesivo se le denominará como **“EL ARRENDADOR”** ”; y por la otra parte el **Honorable Ayuntamiento Constitucional de El Limón, Jalisco**, representado en este acto por el **Ing. Nelson González Figueroa**, el **L.A. Jorge Alberto Trujillo Sánchez**, la **Abg. Bárbara González Velázquez** y el **L.A. Cristian Manuel Zamora Gómez**, en su carácter de Presidente Municipal, Secretario General, Síndica Municipal y Encargado de la Hacienda Pública Municipal, respectivamente, todos del Municipio de El Limón, Jalisco; a quienes en lo sucesivo se les denominará como **“EL ARRENDATARIO”**; y de manera conjunta serán llamadas **“LAS PARTES”** sujetándose a las estipulaciones contenidas en las siguientes declaraciones y cláusulas: -----

DECLARACIONES:

I.- DECLARA “EL ARRENDADOR”:-----

I.I.- Dedicarse al alquiler de instrumentos musicales.-----

I.II. Para efectos del presente contrato, señala como domicilio legal la finca marcada con el numeral XXXXX, de la calle XXXX, Colonia XXXX, Código Postal: XXXX, en XXXX, XXXXX. -----

I.III.- Que cuenta con capacidad jurídica y facultad suficiente para obligarse en los términos establecidos en el presente contrato.-----

I.IV.- Que se identifica con la credencial para votar expedida por el Instituto Nacional Electoral con OCR: **XXXXX**, que se anexa en copia al presente instrumento, previo cotejo con su original. Y que proporciona el numero de cuenta XXXX con clabe interbancaria XXXXX de la institución bancaria XXXX. -----

I.V.- Que está registrado ante la Secretaría de Administración Tributaria bajo el Registro Federal de Contribuyentes: **XXXXXX**, con nombre emisor: **XXXXXXX**. -----

I.VI.- Que es su voluntad y deseo celebrar el presente Contrato de Arrendamiento, en los términos y condiciones estipulados en el presente instrumento legal.

II.- DECLARA “EL ARRENDATARIO” A TRÁVES DE SU REPRESENTANTE LEGAL QUE:

II.I.- Es un municipio con personalidad jurídica y patrimonio propio, en términos del artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en relación con el arábigo 73 de la Constitución Política del Estado de Jalisco y los numerales 1, 2 y 3 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública

Municipal del estado de Jalisco. - - - - -
- - - - -

II.II.- El municipio de El Limón, Jalisco, es un municipio libre del Estado de Jalisco, tal como lo establece el artículo 2 y 4 numeral 35 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del estado de Jalisco. - - - - -
- - - - -

II.III. - El Ayuntamiento del municipio se encuentra integrado por un presidente, un Síndico y el número de regidores de mayoría relativa y de representación proporcional que determine la Ley, según lo dispone el artículo 115 fracción I de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, así como el numeral 10 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco. - -

II.IV.- Sus representantes cuentan con las facultades para obligar a su representado en los términos de este contrato, según lo estipulado en los arábigos 80 y 86 de la Constitución Política del Estado de Jalisco; 35 cuarto párrafo, 36 fracción I, 47, 48, 52 fracciones II y III, 53, 61 y 67 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del estado de Jalisco y 122 fracción II y 123 inciso “d” del Reglamento Interno del municipio de El Limón, Jalisco. - - - - -

II.V Estar representado en este contrato por Ing. Nelson González Figueroa, el L.A. Jorge Alberto Trujillo Sánchez, la Abg. Bárbara González Velázquez y el L.A. Cristian Manuel Zamora Gómez, en su carácter de Presidente Municipal, Secretario General, Síndica Municipal y Encargado de la Hacienda Pública Municipal, respectivamente, del municipio de El Limón, Jalisco; quienes manifiestan que cuentan con autorización de “EL AYUNTAMIENTO, tal como consta en el acta de la Primer Sesión Ordinaria del Ayuntamiento, celebrada con fecha 01 primero de octubre del 2024.

Así mismo manifiestan que cuentan con la autorización para suscribir el presente contrato mediante acta de la **DÉCIMOCUARTA SESION ORDINARA DEL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL 2024-2027**, celebrada el día 12 doce de agosto del año 2025 dos mil veinticinco. - - - - -

II.VI. - Reconoce que la maquinaria que se describe en la cláusula primera del presente instrumento, es de propiedad exclusiva de “**EL ARRENDADOR**”, y será utilizada para construcción de una red hidráulica en la calle Ramon Corona en la localidad de La Ciénega, municipio de El Limón, Jalisco. - - - - -
- - - - -

II.VII. - Para efectos del presente contrato señala como su domicilio legal, el inmueble ubicado en el numeral 01 de la calle Rodrigo Camacho, colonia centro, código postal: 48700, en el municipio de El Limón, Jalisco. - - - - -
- - - - -

II.VIII.- Está registrado ante la secretaria de administración tributaria bajo el registro federal de contribuyentes: **MLI850101G56**. - - - - -
- - - - -

III.- DECLARAN "LAS PARTES": - - - - -
- - -

III.I.- Es su libre voluntad celebrar el presente contrato de arrendamiento de maquinaria, de conformidad con los términos y condiciones aquí pactados. - - -
- - -

CLÁUSULAS

PRIMERA. - OBJETO DEL CONTRATO. - "EL ARRENDADOR" Se obliga a través del presente instrumento legal a dar en arrendamiento e instalar una pantalla L TR de 2 dos metros por cuatro metros, pantalla que será utilizada para la proyección del primer el informe de Gobierno del H. Ayuntamiento constitucional de El Limón, Jalisco, administración 2024-2027, el cual se compromete a dejar instalada y lista para usarse dentro de la casa de la cultura de El Limón, jalisco, el día viernes 12 doce de septiembre de las 19:00 horas a las 21:00 horas del mismo día, siendo un total de dos horas. -----

SEGUNDA. - "LAS PARTES" acuerdan que el monto fijado en el presente contrato será por la cantidad de \$11,000.00 (once mil pesos 00/100 M.N) IVA incluido, mismo que será cubierta una vez que el arrendar exhiba factura en las oficinas de la Hacienda Pública de El Limón jalisco y dicho pago se realizará vía transferencia electrónica de fondos a la cuenta mencionada en el punto I.IV del capítulo de declaraciones del presente instrumento.

TERCERA. - VIGENCIA. - Tendrá vigencia a partir de la fecha de firma del presente contrato y concluirá una vez se termine el evento señalado en la primera cláusula del presente instrumento. -----

CUARTA. – "EL ARRENDADOR" se obliga a emitir factura respecto de bien mueble otorgado en arrendamiento a **"EL ARRENDATARIO"**, previo al pago.-----

QUINTA. – - CONSENTIMIENTO. – "LAS PARTES" se obligan de buena fe, en la forma y términos aquí estipulados y manifiestan de común acuerdo, que en la celebración del presente instrumento no existe lesión, dolo, error, mala fe, violencia ni coacción alguna o cualquier otra circunstancia, que dé origen a la nulidad, invalidez o inexistencia del presente contrato; por lo que renuncian a invocar su nulidad y a los plazos que la ley concede para ejercitarla. Por ello, conscientes de su alcance y fines legales, manifiestan su consentimiento y estar de acuerdo en todas y cada una de las cláusulas estipuladas.

SEXTA.- PENALIDAD. En caso que **"EL ARRENDADOR"**, no cumpla con lo pactado en la cláusula primera del presente instrumento, **"EL**

ARRENDATARIO” podrá rescindir el arrendamiento, sin responsabilidad alguna, debiendo el ARRENDADOR, pagar al arrendatario la cantidad pactada como pago de arrendamiento, mas un 10% adicional por incumplimiento, dicho pago deberá realizarse dentro de los primeros cinco días hábiles a partir del incumplimiento.

SEPTIMA. DE LA TERMINACIÓN. Serán causas de terminación del presente contrato, las que se enlistan a continuación de manera enunciativa, más no limitativa:-----

1. Por acuerdo expreso entre **“Las partes”**.
2. Por haberse cumplido el plazo de la vigencia y/o el objeto del presente contrato.
3. A petición expresa de cualquiera de los interesados.

OCTAVA. - DE LA JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA. - Para el caso de interpretación y ejecución del presente contrato, ambas partes se sujetan a las leyes del Estado de Jalisco y a los Tribunales Civiles de la ciudad de Autlán de Navarro, Jalisco, renunciando a la jurisdicción que en razón de su presente o futuro domicilio pudieran tener.-----

Leído el presente contrato por **“LAS PARTES”**, y reconociendo el contenido y alcance de las disposiciones y obligaciones que lo rigen, se firma en común acuerdo en tres tantos, el día **10 diez de septiembre del 2025 dos mil veinticinco.** -----

“EL ARRENDADOR”:

C. NELSON GONZALEZ FIGUEROA.
PRESIDENTE MUNICIPAL.

L.A. CRISTIAN MANUEL ZAMORA GÓMEZ.
ENCARGADO DE LA HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL.

LIC. BARBARA GONZALEZ
VELAZQUEZ.
SINDICA MUNICIPAL.

ING. CARLOS ADRIAN RUELAS
ZAMORA.
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS
MUNICIPAL.

“EL ARRENDATARIO”

XXXXXXXX

TESTIGOS:

**C. GRACIELA BENITEZ
VILLASEÑOR**

C. SAÚL CAMPOS VILLASEÑOR.

“La presente hoja de firmas corresponde al contrato celebrado entre el H. Ayuntamiento Constitucional de El Limón, Jalisco, y el C. XXXXXXXX, con fecha 10 de septiembre del 2025”.